

**WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY
NA LATA 2007-2014
GMINA BOGATYNIA**

Bogatynia, Listopad 2007

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	3
1. <i>PLANOWANE INWESTYCJE</i>	5
2. <i>ZESTAWIENIE PRIORYTETOWYCH INWESTYCJI WPI NA LATA 2007-2014.....</i>	16
3. <i>PODSUMOWANIE</i>	44
4. <i>SPIS TABEL I SCHEMATÓW</i>	45

GMINA
FAIR PLAY
2006

I. WSTĘP

Inwestycje i źródła finansowania wymienione w długoterminowym planie inwestycyjnym na lata inne niż pierwsze, nie są zatwierdzone, dopóki nie zostanie zatwierdzony budżet na te lata. Plany stanowią jedynie wskazówkę co do planów na przyszłość i są oceniane i modyfikowane w kolejnych latach. Proces ten nie jest nigdy doskonały. W ramach systemu planowania inwestycji i finansowania inwestycji gmina dysponuje ustalonym zakresem kompetencji i odpowiedzialności związanych nie tylko z planowaniem inwestycyjnym, ale również z działaniami mającymi na celu przygotowanie przedsięwzięć oraz samym procesem ich realizacji.

Wieloletni Plan Inwestycyjny Miasta i Gminy Bogatynia na lata 2007-2014 jest dokumentem planistycznym o ogromnym znaczeniu dla rozwoju Bogatyni w ciągu następnych kilku lat. W zakresie inwestycji strategicznych, specyficznych pod względem wymiaru finansowego i okresu przygotowania do realizacji, został opracowany dla perspektywy finansowej okresu 2007-2014. Dokument precyzuje szczegółowo szereg zadań oraz proponuje podział wydatków inwestycyjnych w udziale ogólnym: środki własne –środki zewnętrzne, brak uszczegółowienia źródeł finansowania przedsięwzięć wynika z różnych możliwości oraz upoważnia do dyskusji co do ostatecznych źródeł ich pochodzenia, daje też możliwość przedkładania dokumentu różnym instytucjom finansującym bez konieczności dokonywania autopoprawek.

Dokument precyzuje harmonogram realizacji przedsięwzięć. Wieloletnia polityka inwestycyjna zapisana w dokumencie jest wynikiem wyboru najważniejszych dla Gminy inwestycji w celu osiągnięcia z ich realizacji jak najbardziej optymalnych korzyści. Jest skoordynowana z wieloletnią polityką finansową Bogatyni: prognozami dochodów i wydatków, poziomem wydatków możliwych do przeznaczenia na inwestycje, możliwymi źródłami finansowania inwestycji, w tym prognozami i analizami dotyczącymi pozyskania bezzwrotnych zewnętrznych źródeł finansowania.

Dokument jest wypadkową potrzeb inwestycyjnych Bogatyni. Wieloletni Plan Inwestycyjny Gminy Bogatyni na lata 2007-2014 zwiększy jej szanse przy pozyskiwaniu zewnętrznych zarówno krajowych jak i zagranicznych źródeł finansowania czy

współfinansowania inwestycji, podniesie konkurencyjność Gminy przy staraniu się o środki z funduszy zewnętrznych. Będzie ważnym narzędziem komunikacji z mieszkańcami i inwestorami. Wskaże priorytety i kierunki rozwoju, obszary aktywności Gminy, w których współdziałać będą mogły podmioty prywatne i publiczne realizując projekty potrzebne mieszkańcom.

Dokument będzie stanowił przejrzystą bazę informacyjną dla potencjalnych inwestorów, mieszkańców i pracowników Urzędu Miasta i Gminy związanych z planowaniem i pozyskiwaniem środków zewnętrznych.

Gminny plan inwestycji jest narzędziem realizacji jej strategii rozwojowych. Wiarygodność gminy jest mierzalna dzięki jej zamierzeniom rozwojowym, dzięki dobrze opracowanemu WPI. Efekty inwestycji komunalnych są wymierne, ale mogą być odsunięte w czasie. Inwestycje w infrastrukturę gminną – np. w drogi czy uzbrojenie terenów –przyciągają potencjalnych inwestorów, jednakże pełny rachunek ekonomiczny utrudniony jest poprzez brak możliwości wyrażenia w wymiarze finansowym korzyści z projektów w sferze rekreacji i wypoczynku czy w sferze ochrony środowiska. Odstąpiono w Wieloletnim planie Inwestycyjnym od przypisywania zadaniom wag i odpowiednich kryteriów ich wyliczenia doprowadzono by bowiem proces aktualizacji WPI do działania permanentnego.

GMINA
FAIR PLAY
2006

I. PLANOWANE INWESTYCJE

Inwestycje włączone do planu są przedstawione w sposób umożliwiający podjęcie decyzji, karty inwestycyjne zawierają niezbędny zestaw informacji, które umożliwiają poznanie, ocenę inwestycji a w efekcie jej realizację.

O ile dokonywanie wyborów inwestycyjnych powinno być prowadzone w sposób usystematyzowany, stwarzający jasne i zrozumiałe podstawy podejmowania decyzji o tym na tym etapie przedstawiona chronologia inwestycji jest jeszcze przypadkowa i nie ma żadnego związku z wyborem poszczególnych zadań do realizacji.

Nie wszystkie przedstawione inwestycje zostały poprzedzone wcześniejszym przygotowaniem dokumentacji przedinwestycyjnych (koncepcje, analizy opłacalności, analizy efektywności ekologicznej, dokumentacje budowlane).

I-PROGRAM W ZAKRESIE UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ

Konsekwentna realizacja polityki ekologicznej w Gminie Bogatynia poprawi słabo rozwiniętą infrastrukturę techniczną. Dalsza poprawa wymaga kontynuowania inwestycji w sferze wodociągów i kanalizacji. Aktualnym wyzwaniem będzie realizacja budowy i odbudowy sieci wodno-kanalizacyjnych w gminie.

II-PROGRAM W ZAKRESIE BUDOWY DRÓG

Wiele dróg i ulic kwalifikuje się do natychmiastowego remontu w najbliższych latach. Powodem złego stanu technicznego dróg jest ich permanentne niedoinwestowanie w przeszłości oraz wzrost natężenia ruchu z jednoczesnym niedostosowaniem dróg do przenoszenia samochodów ciężarowych

III-PROGRAM W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ

Sport i turystyka to jedne z najbardziej rozwijających się dziedzin gospodarki. Są ściśle powiązane z innymi sektorami i uzależnione od wielu czynników zewnętrznych, w tym sytuacji ekonomicznej kraju. Mogą przyczynić się do wzrostu zatrudnienia. Podejmowane inwestycje w Bogatyni mogą wykreować nowe postawy społeczne oraz zwiększyć aktywność mieszkańców naszej gminy.

IV.-PROGRAM W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA

Realizowany poprzez rozwój infrastruktury przeciwdziałania zagrożeniom, zapewnienia niezakłóconego systemu reagowania i zapobiegania negatywnym skutkom rozwoju cywilizacyjnego.

V.-PROGRAM W ZAKRESIE GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

Wysoki i nieprzerwanie rosnący niedobór mieszkań jest jedną z głównych przyczyn niskiej mobilności zawodowej mieszkańców. Bez znaczącego wzrostu budowy nowych mieszkań procesy wykluczenia społecznego mogą ulec utrwaleniu. Zakładany projekt budowy mieszkań socjalnych i komunalnych ma temu zapobiec.

VI.- PROGRAM W ZAKRESIE ODBUDOWY ZDGRADOWANEGO OBSZARU MIASTA – REWITALIZACJA

Obszary rewitalizacji zostały wyznaczone w programie na podstawie diagnozy rozpoznanych zjawisk kryzysowych.

VII.-PROGRAM W ZAKRESIE INNOWACJI

Promowanie i wzmacnianie przedsiębiorczości oraz zwiększenie potencjału innowacyjnego gminy stanowi warunek wzmocnienia jej konkurencyjności . Pomysł utworzenia Strefy Ekonomicznej lub Parku Przemysłowego pozwoli na osiągnięcie długoterminowej konkurencyjnej przewagi gminy.

VIII.-PROGRAM W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY EDUKACYJNEJ

Stworzenie alternatywnej formy edukacji stanowiącej uzupełnienie obecnego systemu. Po zdiagnozowaniu potrzeb podjęto decyzje o zwiększeniu szans rozwojowych poprzez wdrożenie kształcenia w kierunku mechatroniki

IX.-PROGRAM W ZAKRESIE SPOŁECZEŃSTWA INFORMACYJNEGO

Budowa społeczeństwa informacyjnego, wykorzystanie Internetu szerokopasmowego do wzrostu konkurencyjności, zapobieganiu zjawiskom wykluczenia informacyjnego.

Realizacja zaproponowanego scenariusza rozwoju na najbliższe lata wymaga maksymalnego wykorzystania szans, jakie stwarza realizacja zaproponowanych programów.

X.- PROGRAM W ZAKRESIE UCIEPŁOWNIENIA

Konsekwentna realizacja polityki ekologicznej, jak również procesy uciepłownienia przyczyniają się do obniżenia presji na środowisko. Likwidacja podstawowych emisyjnych zanieczyszczeń przyczyni się do poprawy jakości powietrza.

Tabela I. Programy Wieloletniego Planu Inwestycyjnego 2007 - 2014

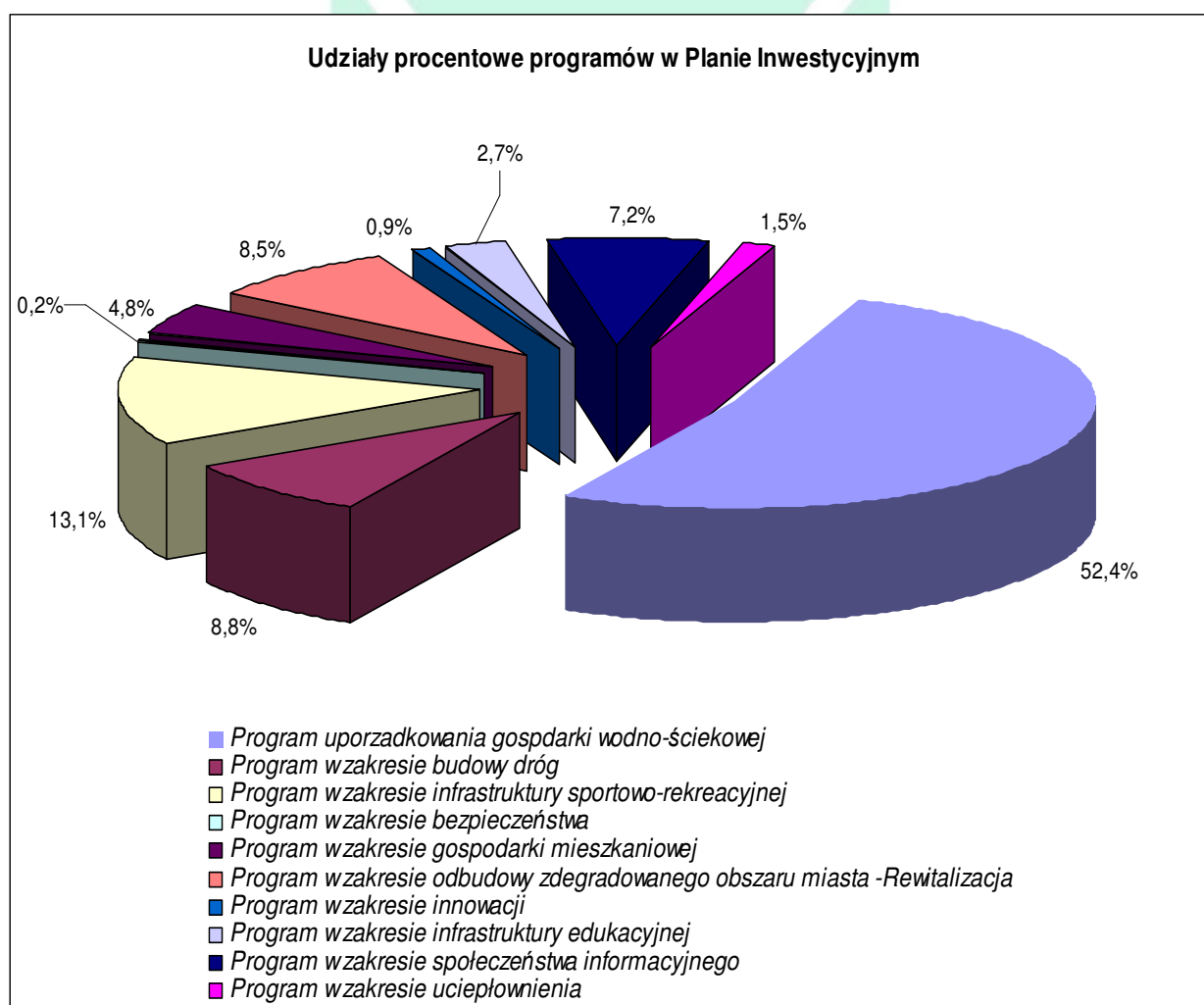
Lp	Nazwa planowanego działania	Nakłady do poniesienia (zpln)	Źródła dofinansowania	
I.-PROGRAM W ZAKRESIE UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ				
1	<i>Budowa i odbudowa sieci wodno-kanalizacyjnych w gminie Bogatynia</i>	67 750 000	Budżet gminy	Fundusz Spójności/PO IiŚ
1a	<i>Budowa i odbudowa sieci wodno-kanalizacyjnych w gminie Bogatynia (infrastruktura techniczna i zagospodarowanie terenów - Trzciniec, Zatonie)</i>	32 285 240	Budżet gminy	Fundusz Spójności/PO IiŚ
2	<i>Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przełożeniem sieci wodociągowej na osiedlu mieszkaniowym Markocice w Bogatyni – dociążenie oczyszczalni ścieków –Etap II</i>	1 524 400	Budżet gminy	EWT/ PO IiŚ
3	<i>Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Bogatyni</i>	7 818 962,80	Budżet Gminy	ZPORR

3a	<i>Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Bogatyni – Etap II</i>	7 548 979,48	Budżet gminy	RPO
4	<i>Budowa rurociągu przesyłowego wody zimnej SUW Bogatynia - Sieniawka</i>	4 539 880	Budżet gminy	RPO/PROW
5	<i>Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, wody zimnej, oświetlenia drogowego wraz z odbudowa dróg i chodników na „Osiedlu piastowskim” w Porajowie</i>	3 445 000	Budżet gminy	PROW
II.-PROGRAM W ZAKRESIE BUDOWY DRÓG				
6	<i>„Obwodnica Bogatyni”- Budowa drogi klasy KG ½ na odcinku od ulicy Pocztowej do ulicy Zgorzeleckiej w Bogatyni</i>	12 815 000	Budżet Gminy	EWT / RPO
7	<i>Odbudowa ulicy Głównej w Bogatyni wraz z wymianą sieci wodociągowej</i>	8 135 400	Budżet Gminy	RPO/EWT
III.-PROGRAM W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ				
8	<i>Budowa kompleksu rekreacyjno-sportowego "Aquapark"</i>	1 080 000	Budżet Gminy	--
9	<i>Budowa ścieżek rowerowych w gminie Bogatynia</i>	30 290 000	Budżet gminy	EWT/RPO
IV.-PROGRAM W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA				
10	<i>Budowa Systemu Monitoringu Miasta</i>	365 000	Budżet gminy	RPO/EWT
V.- PROGRAM W ZAKRESIE GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ				
11	<i>Infrastruktura i budownictwo mieszkaniowe w Bogatyni</i>	11 510 000	Budżet Gminy	Min. BUD.

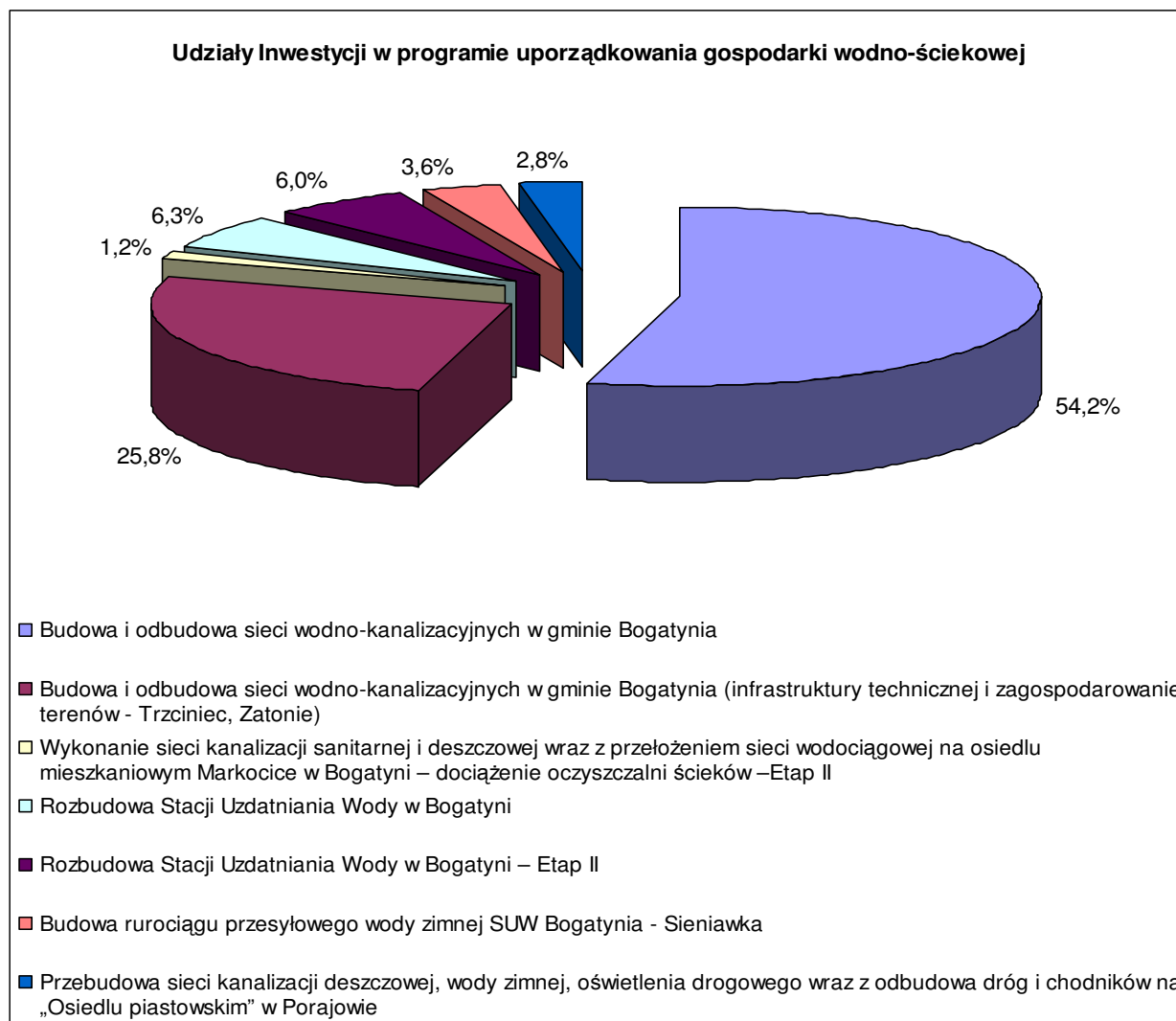
VI.- PROGRAM W ZAKRESIE ODBUDOWY ZDGRADOWANEGO OBSZARU MIASTA – REWITALIZACJA				
12	<i>Odbudowa Zdegradowanego obszaru "Centrum" w Bogatyni</i>	4 805 000	Budżet Gminy	RPO
13	<i>Odbudowa kompleksu rekreacyjno- sportowego „Zalew”</i>	6 030 000	Budżet Gminy	RPO
14	<i>Odbudowa kompleksu zabudowy przystupowo-zrębowej</i>	8 358 440	Budżet gminy	MKiDN/PO
15	<i>Odbudowa Zdegradowanego obszaru powojkowego w Bogatyni (Strażnica)</i>	1 085 000	Budżet gminy	RPO
VII.- PROGRAM W ZAKRESIE INNOWACJI				
16	<i>Budowa obszaru przemysłowo- technologicznego Park Technologiczny /Strefa Ekonomiczna</i>	2 050 000	Budżet Gminy	RPO/EWT
VIII.- PROGRAM W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY EDUKACYJNEJ				
17	<i>Wyposażenie pracowni mechatronicznej w ZSE i SE</i>	568 300	Budżet gminy	RPO
18	<i>Rozbudowa sali sportowej przy ZSE i SE w Bogatyni</i>	1 565 000	Budżet gminy	RPO
19	<i>Modernizacja i rozbudowa szkoły podstawowej nr 5(sala sportowa)w Bogatyni</i>	4 270 000	Budżet gminy	RPO
IX.- PROGRAM W ZAKRESIE SPOŁECZEŃSTWA INFORMACYJNEGO				
20	<i>e- Bogatynia on-line</i>	15 164 000	Budżet Gminy	RPO
21	<i>System informatyczny e-urząd</i>	2 044 000	Budżet Gminy	RPO
X.- PROGRAM W ZAKRESIE UCIEPŁOWNIENIA				

22	<i>Budowa sieci ciepłej w rejonie ulic Dymitrowa, Skłodowskiej-Curie, Krakowskiej, Żymierskiego ,Krótkiej, Opolowskiej.</i>	3 525 000	Budżet Gminy	RPO
----	---	-----------	--------------	-----

UDZIAŁY PROCENTOWE PROGRAMÓW W PLANIE INWESTYCYJNYM

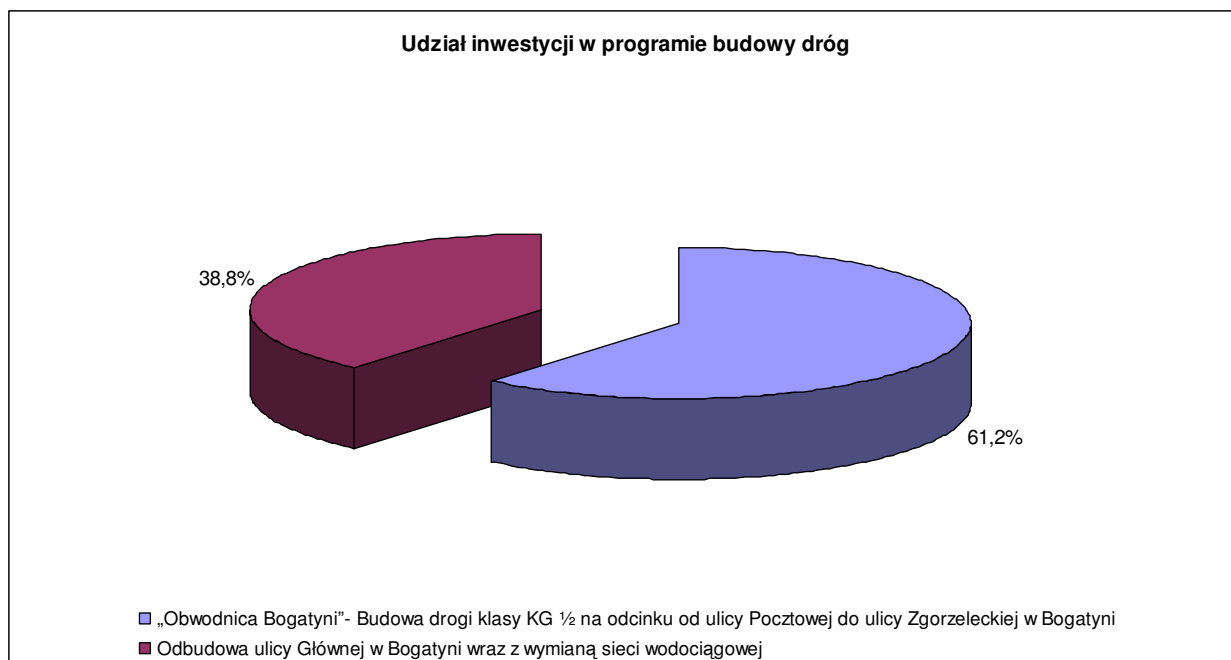
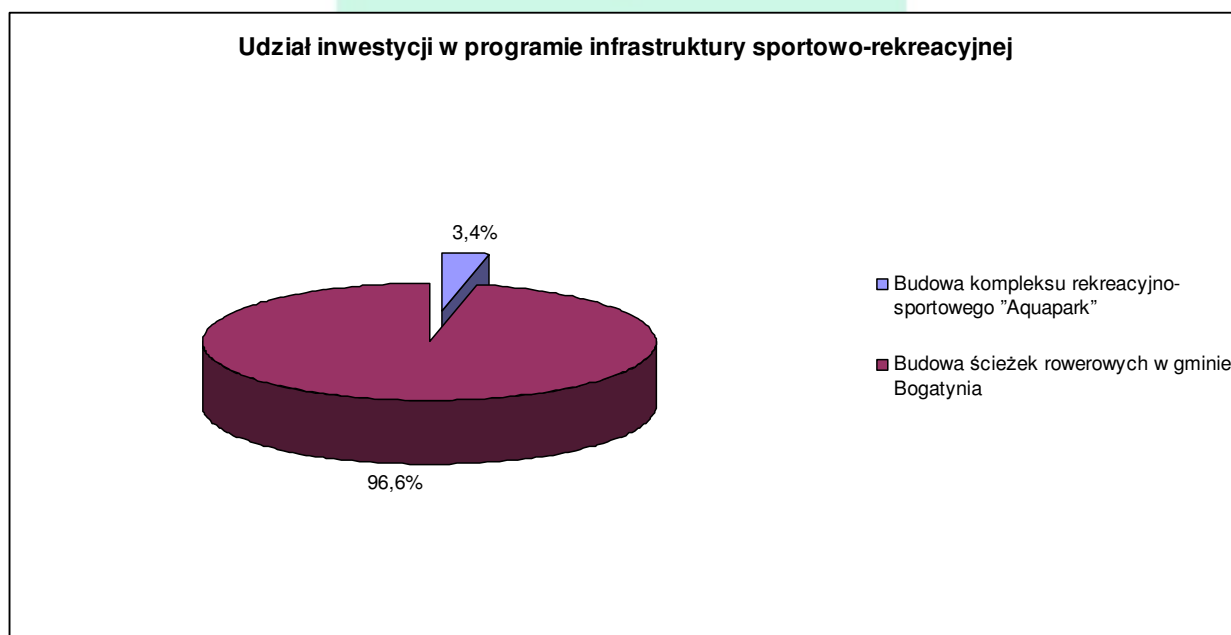


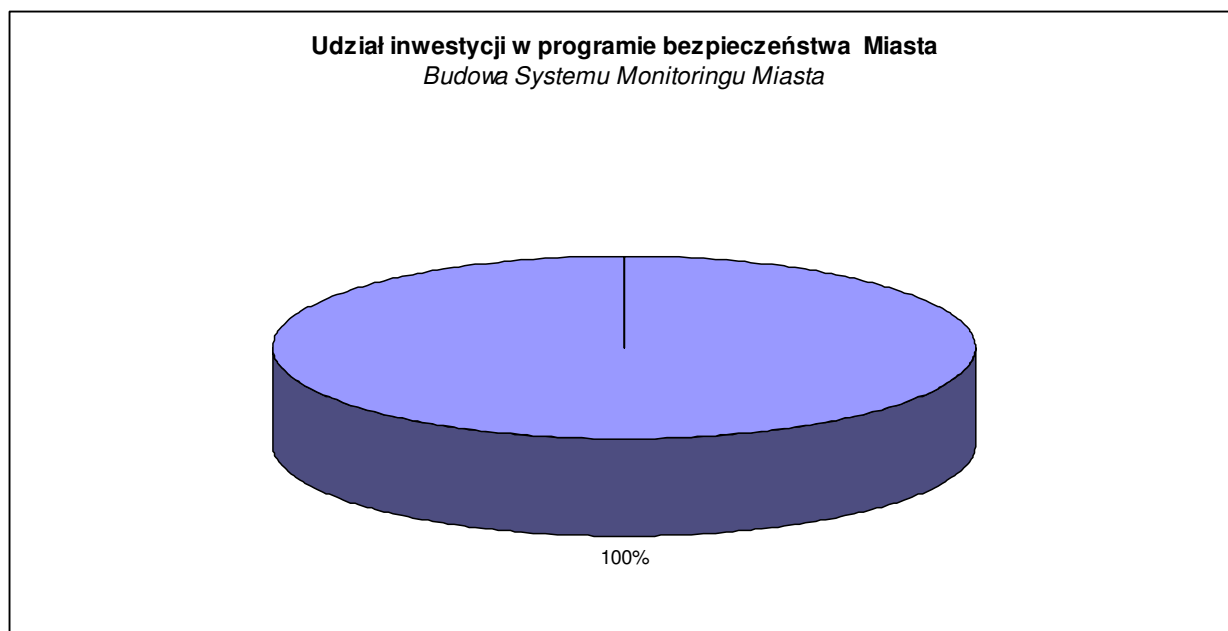
Schemat 1: Udziały procentowe programów w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym. źródło: opracowanie własne



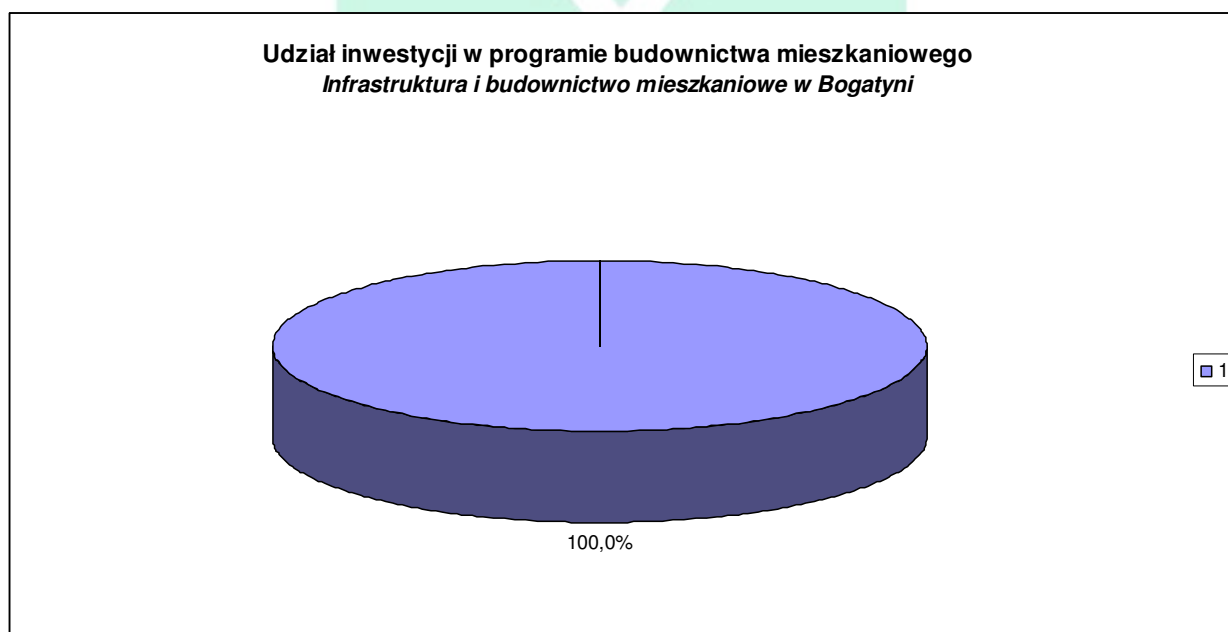
Schemat 2: Udział inwestycji w programie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej. źródło: *opracowanie własne.*

GMINA
FAIR PLAY
2006

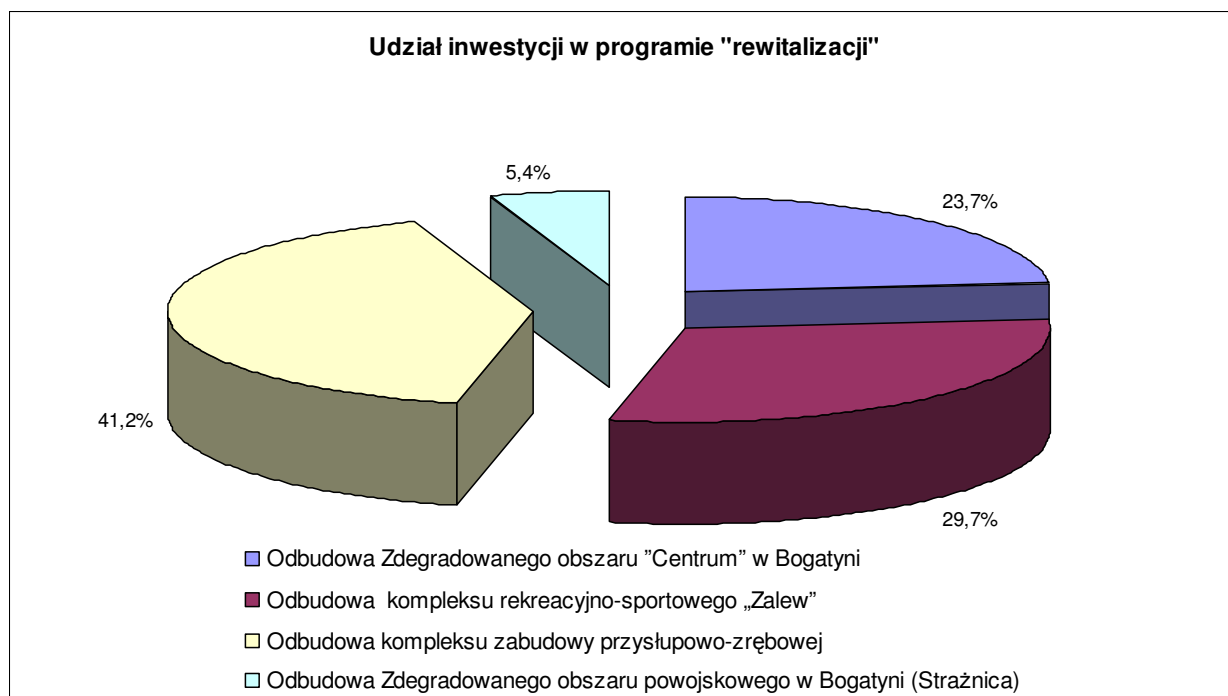
Schemat 3: Udział inwestycji w programie budowy dróg. źródło: *opracowanie własne*Schemat 4: Udział inwestycji w programie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej. źródło: *opracowanie własne*.



Schemat 5: Budowa systemu monitoringu miasta. źródło: *opracowanie własne*



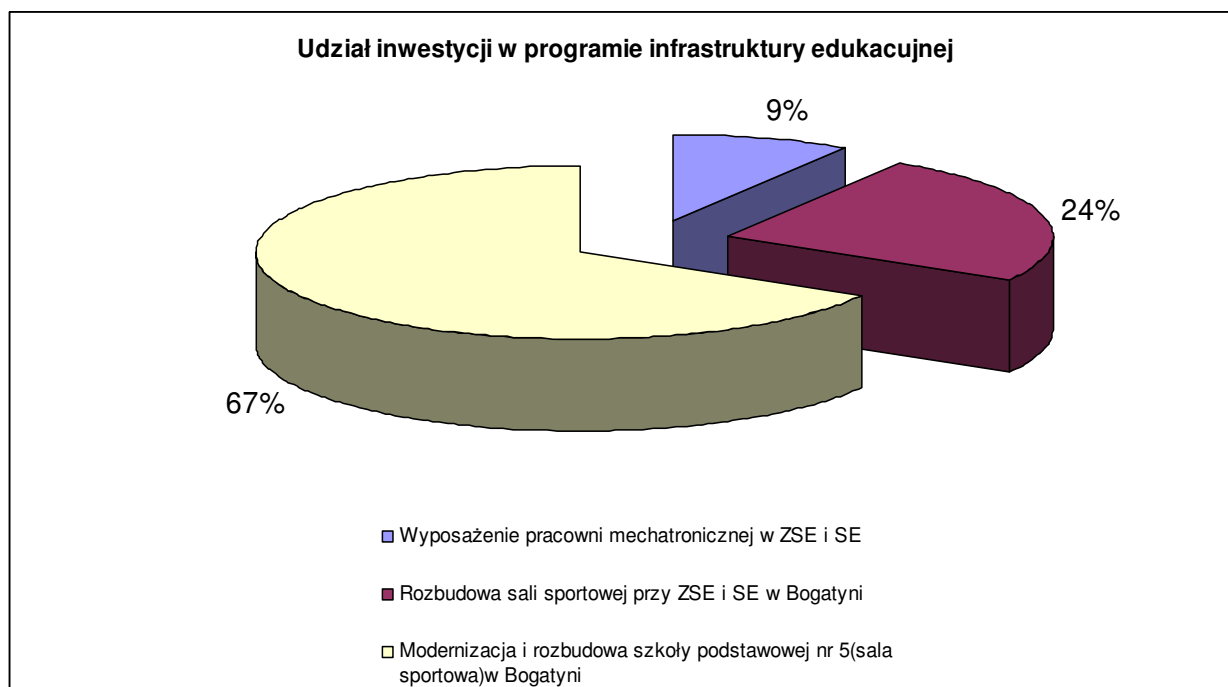
Schemat 6: Infrastruktura i budownictwo mieszkaniowe w Bogatyni. źródło: *opracowanie własne*



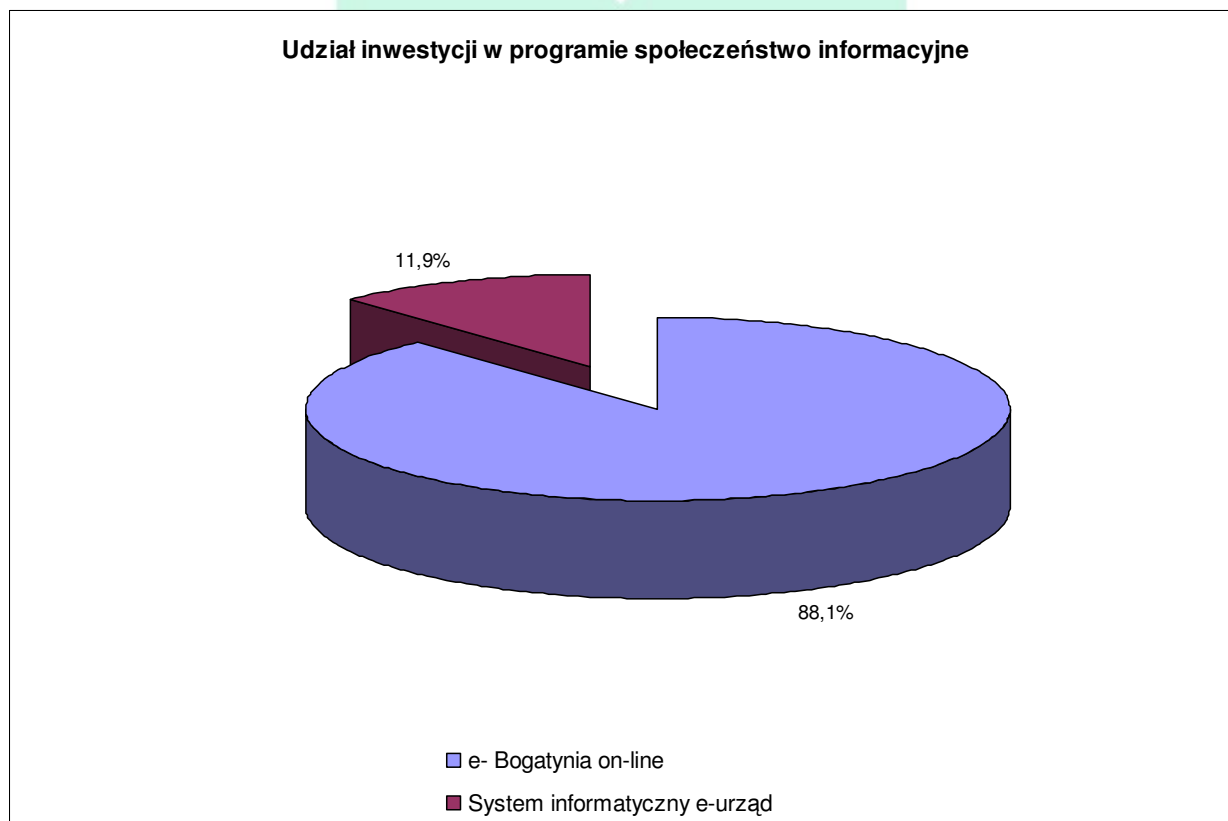
Schemat 7: Udział inwestycji w programie odbudowy zdegradowanego obszaru miasta „rewitalizacja”. źródło: *opracowanie własne*



Schemat 8: Udział inwestycji w programie innowacji. źródło: *opracowanie własne*



Schemat 9: Udział inwestycji w programie infrastruktury edukacyjnej. źródło: *opracowanie własne*.



Schemat 10: Udział inwestycji w programie społeczeństwo informacyjne. źródło: *opracowanie własne*.



**ZESTAWIENIE PRIORYTETOWYCH
INWESTYCJI**

WPI NA LATA 2007-2014

GMINA
FAIR PLAY
2006