



Tabela nr 11.

Matryca logiczna dla Programu Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni lata 2005– 2013

	Logika interwencji	Mierzalne wskaźniki	Oczekiwana wartość w 2015 roku	Źródła i sposoby weryfikacji	Czynniki warunkujące
Cele nadrzędne CN	1. Rewitalizacja miasta Bogatynia			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prognoza makroekonomiczna DAE MGIP do NPR 2007 – 2013</li> <li>• Dane Głównego Urzędu Statystycznego w Zgorzelcu</li> <li>• Krajowy Rejestr Sądowy,</li> <li>• Wojewódzki Urząd Pracy w Zgorzelcu</li> <li>• Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Zgorzelcu</li> <li>• Baza danych ZPORR w Ministerstwie Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej,</li> </ul>	<p><b>Czynniki ryzyka:</b> Bezpośrednio dla każdej inwestycji objętej „Lokalnym Programem Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatynia na lata 2005 – 2013” konieczne jest uzyskanie niezbędnych dokumentów i pozwoleń:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,</li> <li>• wydanie decyzji o pozwolenie na budowę,</li> <li>• uzyskanie zgody konserwatora zabytków</li> </ul>
	2. Zapobieganie przestępczości oraz ochrona bezpieczeństwa mieszkańców Bogatynia i porządku publicznego	1. Wartość inwestycji objętych rewitalizacją 2. Tempo wzrostu PKB /rocznie/ 3. Zmniejszenie stopy bezrobocia.	1 159 458,42 PLN  + 5,5, %  - 3 %		



„Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013”

	Logika interwencji	Mierzalne wskaźniki	Oczekiwana wartość w 2015 roku	Źródła i sposoby weryfikacji	Czynniki warunkujące
	3. Wzrost konkurencyjności miasta Bogatynia w regionie Dolnego Śląska, w Polsce i w Europie.	4. Tempo wzrostu konsumpcji /rocznie/ 5. Tempo wzrostu inwestycji / rocznie/ 6. Zmniejszenie obszarów objętych patologią społeczną	+ 5,3 %  + 8,3 %  - 20 %	Polityki Społecznej, • Baza danych ZPORR w Dolnośląskim Urzędzie Marszałkowskim, • Analizy i oceny Urzędu Miasta w Bogatyni • Protokoły odbioru robót budowlanych, • Sprawozdania z działalności Instytucji i organizacji, • Roczne raporty z monitoringu, ewalacji i pomiaru efektywności „Lokalnego Programu Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013” przygotowane dla Burmistrza miasta Bogatynia i Rady Miejskiej	konserwatora zabytków na prace budowlane przy obiektach objętych ochroną.  • przygotowanie dokumentacji, technicznej, studiów wykonalności i wniosków aplikacyjnych do ZPORR Priorytet 3 Działanie 3.3.1. i innych wybranych funduszy.  Powyższe czynniki w połączeniu ze złym stanem technicznym budynków objętych programem rewitalizacji a szczególnie budynków o charakterze zabytkowym zdecydują o osiągnięciu założonych celów i wskaźników ujętych w „Lokalnym Programie Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Tarnowa na lata 2005 – 2013”
	4. Rozwój współpracy transgranicznej w ramach Euroregionu NYSA				
Cele szczegółowe – CP	1. Stworzenie przestrzennych warunków do jakościowego rozwoju miasta Bogatynia.				
	2. Ochrona historycznej sylwety miasta Bogatynia, zwłaszcza zabytkowych domów przysłupowo – zrębowych.				



„Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013”

	Logika interwencji	Mierzalne wskaźniki	Oczekiwana wartość w 2015 roku	Źródła i sposoby weryfikacji	Czynniki warunkujące
	3. Ochrona układu urbanistycznego miasta Bogatynia, z jego historyczną Starówką				
	4. Ochrona i modernizacja zabytkowej zabudowy.				
	5. Rozwój monitoringu, szczególnie na terenie miasta				
	6. Likwidacja lub zmiana form obiektów dysharmonizujących, w celu dostosowania ich architektury do zabytkowego charakteru miasta.				
	7. Modernizacja zabytkowych domów przysłupowo -zrębowych				
	8. Poprawa warunków mieszkalnictwa i środowiska życia mieszkańców.				
	9. Poprawa stanu środowiska przyrodniczego.				
	10. Zapewnienie warunków bezpieczeństwa mieszkańców miasta Bogatynia				
	11. Wykorzystanie obiektów przemysłowych do realizacji zadań publicznych i rozwoju przedsiębiorczości.				
	12. Stworzenie warunków do ożywienia gospodarczego i aktywizacji ruchu turystycznego i wymiany kulturalnej w ramach Euroregionu NYSA i Związku Miast "Mały Trójkąt - Bogatynia - Hrádek nad Nisou - Zittau"				



„Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013”

	Logika interwencji	Mierzalne wskaźniki	Oczekiwana wartość w 2015 roku	Źródła i sposoby weryfikacji	Czynniki warunkujące
	13. Promocja przedsiębiorczości, połączona z tworzeniem nowych miejsc pracy.				
Oczekiwane produkty - OP	1. Liczba zmodernizowanych dróg na obszarach objętych rewitalizacją.	Szt.	125	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prognoza makroekonomiczna DAE MGIP do NPR 2007 – 2013</li> <li>Dane Głównego Urzędu Statystycznego w Zgorzelcu</li> <li>Krajowy Rejestr Sądowy,</li> <li>Wojewódzki Urząd Pracy w Zgorzelcu</li> <li>Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Zgorzelcu</li> <li>Baza danych ZPORR w Ministerstwie Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej,</li> <li>Baza danych ZPORR w Małopolskim Urzędzie Dolnośląskim,</li> <li>Analizy i oceny Urzędu Miasta w Bogatyni</li> <li>Protokoły odbioru robót budowlanych,</li> <li>Sprawozdania z działalności Instytucji i organizacji,</li> <li>Roczne raporty z monitoringu, elewacji i pomiaru efektywności „Lokalnego Programu Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013” przygotowane dla</li> </ul>	<p><b>Czynniki ryzyka:</b> Bezpośrednio dla każdej inwestycji objętej „Lokalnym Programem Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013” konieczne jest uzyskanie niezbędnych dokumentów i pozwoleń:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,</li> <li>wydanie decyzji o pozwolenie na budowę,</li> <li>uzyskanie zgody konserwatora zabytków na prace budowlane przy obiektach objętych ochroną.</li> <li>przygotowanie dokumentacji, studiów wykonalności i wniosków aplikacyjnych do ZPORR Priorytet 3 Działanie 3.3.1. i innych wybranych funduszy.</li> </ul> <p>Powyższe czynniki w połączeniu ze złym stanem technicznym budynków objętych programem rewitalizacji a szczególnie budynków o charakterze</p>
	2. Liczba zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej (chodniki i drogi wewnętrzne).	Szt.	51		
	3. Długość zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej (chodniki i drogi wewnętrzne).	Mb	35 510		
	4. Liczba budynków poddanych renowacji.	Szt.	318		
	5. Powierzchnia użytkowa budynków poddanych renowacji.	M2	198 200		
	6. Liczba budynków poddanych termo- renowacji.	Szt.	200		
	7. Liczba budynków poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej (instalacje).	Szt.	270		
	8. Powierzchnia zdegradowanych dzielnic i obszarów miast poddanych rewitalizacji .	ha	13600		
	9. Liczba projektów walki z przestępczością i poprawy bezpieczeństwa mieszkańców (monitoring).	Szt.	10		
	10. Liczba budynków przebudowanych/wyremontowanych na cele edukacyjno/społeczne.	Szt.	19		



„Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013”

	Logika interwencji	Mierzalne wskaźniki	Oczekiwana wartość w 2015 roku	Źródła i sposoby weryfikacji	Czynniki warunkujące
	11. Liczba obiektów zmodernizowanych na cele kulturalne i turystyczne.	Szt.	3	Burmistrza miasta Bogatynia i Rady Miejskiej	zabytkowym zdecydują o osiągnięciu założonych celów i wskaźników ujętych w „Lokalnym Programie Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013”
	12. Liczba systemów zabezpieczeń w obiektach dziedzictwa kulturowego.	Szt.	3		
Oczekiwane rezultaty – OR	1. Liczba wyremontowanej i przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym.	Szt.	58	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prognoza makroekonomiczna DAE MGIP do NPR 2007 – 2013</li> <li>• Dane Głównego Urzędu Statystycznego w Zgorzelcu</li> <li>• Krajowy Rejestr Sądowy,</li> <li>• Wojewódzki Urząd Pracy w Zgorzelcu</li> <li>• Powiatowy Urząd Pracy w Zgorzelcu</li> <li>• Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Zgorzelcu</li> <li>• Baza danych ZPORR w Ministerstwie Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej,</li> <li>• Baza danych ZPORR w Dolnośląskim Urzędzie Marszałkowskim,</li> <li>• Analizy i oceny Urzędu Miasta w Bogatyni</li> <li>• Protokoły odbioru robót budowlanych,</li> <li>• Sprawozdania z działalności Instytucji i organizacji,</li> </ul>	<p><b>Czynniki ryzyka:</b> Bezpośrednio dla każdej inwestycji objętej „Lokalnym Programem Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013” konieczne jest uzyskanie niezbędnych dokumentów i pozwoleń:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,</li> <li>• wydanie decyzji o pozwolenie na budowę,</li> <li>• uzyskanie zgody konserwatora zabytków na prace budowlane przy obiektach objętych ochroną.</li> <li>• przygotowanie dokumentacji, technicznej, studiów wykonalności i wniosków aplikacyjnych do ZPORR Priorytet 3 Działanie 3.3.1. i innych wybranych funduszy.</li> </ul>
	2. Liczba przestępstw w mieście.	%	- 3		
	3. Wskaźnik wykrywalności przestępstw.	%	+ 5		
	4. Liczba przedsiębiorstw zlokalizowanych na terenie zrewitalizowanym.	Szt.	3000		
	5. Liczba nowych ofert programowych w zakresie kultury i turystyki	Szt.	20		
	6. Liczba obiektów zabezpieczonych przed zagrożeniami.	Szt.	318		
	7. Liczba nowych miejsc pracy powstała w wyniku realizacji projektów inwestycyjnych na obszarze rewitalizowanym.	Szt.	300		
	8. Liczba nowych przedsiębiorstw.	Szt.	70		



„Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013”

	Logika interwencji	Mierzalne wskaźniki	Oczekiwana wartość w 2015 roku	Źródła i sposoby weryfikacji	Czynniki warunkujące
	9. Liczba nowych punktów usługowych na terenach zrewitalizowanych.	Szt.	30	<ul style="list-style-type: none"> <li>Roczne raporty z monitoringu, ewaluacji i pomiaru efektywności „Lokalnego Programu Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013” przygotowane dla Burmistrza miasta Bogatynia i Rady Miejskiej</li> </ul>	Powyższe czynniki w połączeniu ze złym stanem technicznym budynków objętych programem rewitalizacji a szczególnie budynków o charakterze zabytkowym zdecydują o osiągnięciu założonych celów i wskaźników ujętych w „Lokalnym Programie Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013”
Działania	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Remont, modernizacja i przebudowa budynków</li> <li>2. Remont, modernizacja i rozbudowa infrastruktury technicznej</li> <li>3. Termomodernizacja budynków</li> <li>4. Modernizacja dróg i chodników</li> <li>5. Zagospodarowanie terenu, mała architektura</li> <li>6. Monitoring miasta.</li> </ol>	<p>Nakłady:</p> <p>Koszt realizacji zadań objętych „programem rewitalizacji Obszaru Miejskiego Bogatyni na lata 2005 – 2013” wynosi <b>1159458,42 tys. PLN</b> (100%), w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Planowana dotacja z ZPORR i innych funduszy <b>869 573,575 tys. PLN</b>(75%)</li> <li>- Planowana dotacja w ramach KŚP –<b>115945,842 tys. PLN</b> (10%)</li> <li>- wkład własny beneficjentów końcowych – <b>173 914,707 tys PLN</b> (15%)</li> </ul>	<p>Koszty:</p> <p>15% - beneficjenci ostateczni. 10% KŚP 75% ZPORR 3.3.1., Priorytet 3, Działanie 3.3.1. oraz inne dotacje z funduszy krajowych i zagranicznych</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• harmonogramy projektów inwestycyjnych</li> <li>• protokoły odbioru robót budowlanych</li> <li>• dokumentacja techniczna</li> <li>• wnioski aplikacyjne</li> <li>• studia wykonalności</li> <li>• umowy z funduszami</li> <li>• rozliczenia dotacji (raporty końcowe)</li> <li>• rozliczenia z KŚP</li> <li>• rozliczenia z bankami</li> </ul>	<p><b>Czynnikiem determinującym,</b> strategicznym, jest uzyskanie założonego w programie rewitalizacji współfinansowania zadań inwestycyjnych objętym programem rewitalizacji ze ZPORR i innych dostępnych funduszy ze wewnętrznych do wysokości 85% poszczególnych zadań inwestycyjnych i zapewnienie wkładu własnego w wysokości co najmniej 15 % przez beneficjentów końcowych programu rewitalizacji.</p>